

RVO - M A N S -

BR. 09/24666

PODGORICA, 30. 12. 2009.



Crna Gora

Ministarstvo uređenja prostora
i zaštite životne sredine

Broj: 1701/4-234/2
Podgorica, 29. 12. 2009. godine

Ministarstvo uređenja prostora i zaštite životne sredine, u postupku po zahtjevu Mreže za afirmaciju nevladinog sektora – MANS-a iz Podgorice, za pristup informacijama, na osnovu člana 18. stav 1. Zakona o slobodnom pristupu informacijama („Sl. list RCG“, br. 68/05) donosi

RJEŠENJE

Dozvoljava se Mreži za afirmaciju nevladinog sektora - MANS iz Podgorice, pristup građevinskoj dozvoli broj 01-08-8854/1-07, izdate 20. marta 2008. godine, za urbanističke parcele br. 30 i 31 KO Podgorica III u bloku 2, zahvat DUP-a Zabjelo-Ljubović dostavljenjem fotokopije.

Obrazloženje

Mreža za afirmaciju nevladinog sektora – MANS iz Podgorice obratila se ovom ministarstvu sa zahtjevom za dostavljanje informacije.

Odredbama člana 13 stav 1 tačka 3 Zakona o slobodnom pristupu informacijama (Sl. List RCG, br. 68/05), propisano je da se pristup informaciji u posjedu organa vlasti može ostvariti, između ostalog, fotokopiranjem od strane organa vlasti i dostavljanjem fotokopije podnosiocu zahtjeva, neposredno, putem pošte ili elektronskim putem.

Polazeći od gore navedenog, a saglasno članu 18. Zakona o slobodnom pristupu informacijama, odlučeno je kao u dispozitivu rješenja.

Pravna pouka: Ovo rješenje je konačno i protiv njega se može pokrenuti upravni spor tužbom kod Upravnog suda CG u roku od 30 dana od dana dostavljanja rješenja.

Dostavljeno:
-podnosiocu zahtjeva
-a/a



Rimski trg 46, 81000 Podgorica
TEL: (+382) 20 482-178; FAX: (+382) 20 234-131
www.mse.gov.me



Crna Gora
Ministarstvo za ekonomski razvoj

Broj : 01-08-8854/1-07
Podgorica, 20. 03. 2008.godine

D.O.O. "NEKSAN"

NIKŠIĆ

U prilogu dopisa dostavljamo vam rješenje o izdavanju građevinske dozvole za izgradnju stambenih objekata planiranih na urbanističkim parcelama br. 30 i 31, koje čine djelovi katastarskih parcela br. 3816/1 i 3816/2 KO Podgorica III, u bloku 2, DUP-a "Zabjelo-Ljubović"-izmjene i dopune, u Podgorici.

DOSTAVLJENO :

- * Investitoru;
- * Sekretarijatu za planiranje i uređenje prostora i zaštitu životne sredine;
- * Glavnom republičkom inspektoru za građevinarstvo;
- * a/a



Rimski trg 46, 81000 Podgorica
TEL: (+382) 81 482 121; (+382) 81 482 112; (+382) 81 234 156
FAX: (+382) 81 234-131
Web: www.minekon.vlada.cg.yu

Crna Gora
VLADA CRNE GORE
MINISTARSTVO ZA EKONOMSKI RAZVOJ
Broj: 01-08-8854/1-07
Podgorica, 20.03 2008.godine

Ministarstvo za ekonomski razvoj, rješavajući po zahtjevu D.O.O. "Neksan" iz Nikšića, od 19.10.2007.godine, a na osnovu člana 34 Zakona o izgradnji objekata ("Sl. list RCG" br. 55/00), čl. 10 Uredbe o organizaciji i načinu rada državne uprave ("Sl. list RCG" br. 06/07) i člana 196 ZUP - a, d o n o s i

R J E Š E N J E

1. IZDAJE SE D.O.O. "Neksan" iz Nikšića, građevinska dozvola za izgradnju stambenih objekata planiranih na urbanističkim parcelama br. 30 i 31, koje čine djelovi katastarskih parcela br. 3816/1 i 3816/2 KO Podgorica III, u bloku 2, DUP-a "Zabjelo-Ljubović"-izmjene i dopune, u Podgorici.

Planirani objekti su projektovani kao zasebne konstruktivne cjeline koje u osnovi formiraju dva slova "L". Njihova spratnost je S+P+4+M+G (suteran+prizemlje+4sprata+mansarda+galerija). Horizontalni gabarit objekta 30 u osnovi prizemlja je 24,40m x 14,10m + 14,10m x 8,60m, a objekta 31, 24,40m x 14,10m + 14,10m x 18,00m. Etaže iznad prizemlja date su sa ispadima čija širina je promenljiva, a maksimalna je 90cm. Suterenska etaža je nepravilnog oblika – projektovana je ispod obije lamele, a proširena je u granicama urbanističke parcele.

2. Izvođač radova, odnosno investitor, najmanje 8 dana prije početka radova mora obavijestiti nadležni organ lokalne uprave, kao i ovo ministarstvo, o početku istih, a najviše 8 dana od dana završetka izgradnje objekta da zatraži tehnički pregled izvedenih radova u cilju izdavanja upotrebne dozvole.

3. Prije početka radova imenovani je u obavezi da preko nadležnog republičkog organa izvrši obilježavanje urbanističke parcele,

e, nivelacione i građevinske linije (član 42 Zakona o izgradnji).

4. Radovi na izgradnji objekta iz tačke 1. ovog rješenja, biće izvedeni u svemu prema Glavnom projektu, koji je urađen od strane Društva "MODUL" ograničenom odgovornošću "MODUL" iz Podgorice, i na koji je pribavljena urbanistička saglasnost br.01-8350/1-07 od 23.01.2008.godine, izdata od strane Ministarstva za ekonomski razvoj.

5. Ovo odobrenje prestaje da važi ako se izvođenju radova na izgradnji predmetnog objekta, ne pristupi u roku od godinu dana, računajući od dana izdavanja ovog rješenja.

O b r a z l o ž e n j e

D.O.O. "Neksan" iz Nikšića je 19.10.2007.godine, podnijelo zahtjev ovom ministarstvu, za izdavanje građevinske dozvole za izgradnju stambenih objekata planiranih na urbanističkim parcelama br. 30 i 31, koje čine djelovi katastarskih parcela br. 3816/1 i 3816/2 KO Podgorica III, u bloku 2, DUP-a "Zabjelo-Ljubović"-izmjene i dopune, u Podgorici.

Ministarstvo za ekonomski razvoj, rješavajući po navedenom zahtjevu, je utvrdilo da je podnijeta slijedeća dokumentacija:

- pravosnažno rješenje o lokaciji br.01-3944/1 od 25.05.2007.godine;
- Glavni projekat na koji je data urbanistička saglasnost br.01-8350/1-07 od 23.01.2008.godine;
- Izvještaj Komisije za tehničku kontrolu, br. 03-2276/1 od 26.09.2007.godine i Dopuna izvještaja, br. 03-2276/2-1 od 26.12.2007.godine;
- dokaz o pravu svojine – prepis lista nepokretnosti broj 7193, izdatog od strane Uprave za nekretnine, Područna jedinica Podgorica pod brojem: 101-956-11-9017/2008 od 13.03.2008.godine, sa kopijom plana;

potvrda o regulisanju plaćanja naknade za uređenje građevinskog zemljišta izdata od strane Agencije za izgradnju i razvoj Podgorice D.O.O., br. 2827/1 od 07.03.2008.godine, za predmetne objekte;

- saglasnosti:

- Elektroprivrede Crne Gore a.d. Nikšić, Elektrodistribucija Podgorica, elektroenergetske saglasnosti: br. 40-11-09-20246/1, za poslovni dio objekta br. 30, i br. 40-11-09-20246, za stambeni dio objekta br. 30, br. 40-11-09-20246/3, za poslovni dio objekta br. 31, i br. 40-11-09-20246/2, za stambeni dio objekta br. 31, svi od 17.10.2007.godine;
- JP "Vodovod i kanalizacija"-Podgorica, za fazu vodovoda i kanalizacije, br. 14379 od 11.10.2007.godine;
- Ministarstva unutrašnjih poslova i javne uprave – Sektor za vanredne situacije i civilnu bezbjednost, protivpožarna saglasnost br. 04-04/6-228/07-10716/2 od 05.10.2007.godine;
- Ministarstva turizma i zaštite životne sredine, ekološka saglasnost br. 01-3022/2 od 08.09.2007.godine;
- Ministarstva zdravlja, rada i socijalnog staranja, Služba zdravstveno-sanitarne inspekcije, sanitarna saglasnost br. 0202/1-1772/UP/I od 12.03.2008.godine;
- Sekretarijata za komunalne poslove i saobraćaj Glavnog grada - Podgorica, saobraćajna saglasnost br. 04-U1-364-4770/07 od 21.11.2007.godine;
- Crnogorskog Telekoma, TK Centar Podgorica, TK saglasnosti br. 014-11431-0/2 za objekat br. 30 i br. 014-11431-1/2 oba od 12.10.2007.godine;
- Ministarstva za ekonomski razvoj, br. 01-5190/1 od 03.07.2007.godine.

Uz zahtjev je priložena investiciono-tehnička i druga propisima
na dokumentacija, na osnovu koje je, shodno članu 32 stav 3 tačka
članu 34 Zakona o izgradnji, odlučeno kao u dispozitivu rješenja.

Investitor je dostavio dokaz o uplati republičke administrativne
takse shodno tarifnom broju 47, Zakona o administrativnim taksama („Sl. List
RCG“, br. 55/03).

Ovo rješenje je konačno u upravnom postupku i protiv njega žalba
nije dopuštena, već se može pokrenuti upravni spor kod Upravnog suda RCG
u roku od 30 dana od dana prijema istog.

MINISTAR
Branimir Gvozdenović

